

## Vendita



1380 mq

€ 440.000

### Ampio stabile/area edificabile: un investimento ambizioso per l'investitore che vuole incrementare i propri guadagni. Via Venezia

Vendita, adiacenze Via Venezia, intera palazzina/area edificabile

Un investimento ambizioso alle porte del centro storico della città : area edificabile (intero stabile da demolire) con possibilità di realizzare una palazzina di 15 unità abitative. Area complessiva di 1380 mq con una slù di 1100 (oltre accessori). Posizione strategica, centro raggiungibile a piedi, comodità assoluta a mezzi e tangenziali. Rif. SMU-palazzinaritz-440 PER INFORMAZIONI CHIAMA: Stefano Musetti 3314824174 (oppure puoi contattarci subito su Whatsapp al numero 3471438549)

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| codice annuncio      | 20181122182017   |
| referimento immobile | Stefano Musetti  |
| Provincia            | Parma            |
| Comune               | Parma            |
| Località             |                  |
| Indirizzo            | Via Venezia      |
| Tipologia            |                  |
| Mq                   | 1380             |
| Camere               |                  |
| Cucina               |                  |
| Bagni                |                  |
| Riscaldamento        |                  |
| Anno di costruzione  | 1950             |
| Piano                | su più livelli   |
| Condizioni           | da ristrutturare |
| Classe energetica    | G                |