

## Vendita

 40 mq  1 

**€ 100.000**

### **Parmainnova, monocale in contesto esclusivo, classe energetica A, certificato Casaclima**

**ideale sia come appoggio che come investimento. Monocale pronto da vivere in classe A.**

La soluzione perfetta per il single esigente, per il professionista che vuole essere comodo ad ogni collegamento e per l'investitore che cerca la rendita pi alta possibile. Nel bellissimo contesto di Parmainnova, uno dei pochi in Italia certificato Casaclima, ti presentiamo questo monocale di 40mq, completo di cantina. Rifinitissimo e pronto da abitare. L'appartamento "A" costruito con le pi recenti tecnologie, un perfetto mix che comprende: domotica, stanze insonorizzate, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto di ventilazione con ricircolo e cambio dell'aria, impianto fotovoltaico, videosorveglianza a circuito chiuso, e ovviamente finiture di super pregio, anche per le parti comuni. Rif mb100innova. Per informazioni: ufficio 0521632100 cellulare 3395963299 whatsapp 3886205697

codice annuncio	mb100innova
riferimento immobile	mb100innova
Provincia	
Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Via Stradello Marca-Relli Conrad
Tipologia	Monocale
Mq	40
Camere	
Cucina	angolo cottura
Bagni	1
Riscaldamento	
Anno di costruzione	2011
Piano	3
Condizioni	nuovo
Classe energetica	A